

פרופיל תכנוני יישובי

שם הרשות	אכסאל
שם היישוב	אכסאל

כללי

מחוז נפה	הצפון יזרעאל	אוכלוסייה (2013) אשכול חברתי כלכלי	13,095 2
מעמד מוניציפאלי	מועצה מקומית	שטח מגורים קיים-ברוטו (תכנית יישוב 2007)	1,362 (דונם)
שנת קבלת מעמד מוניציפאלי		שטח תעסוקה קיים-ברוטו (תכנית אזורי תעסוקה 2007)	166 (דונם)
שטח תחום שיפוט/ תחום יישוב	9,093 (דונם)	ועדה מקומית לתכנון ובנייה	מבוא העמקים

מצב תכנוני ארצי ומחוזי

שטח מרקם עירוני	0 (דונם)	שטח לפיתוח (בתוך תחום שיפוט)	1,780 (דונם)
שטח מרקם כפרי	0 (דונם)	שטח לתעשייה (בתוך תחום שיפוט)	110 (דונם)
שטח מרקם שמור משולב	9,093 (דונם)		
יישוב מיוחד גדול	יישוב מיוחד גדול		

מצב תכניות המתאר המקומיות של היישוב

תכנית מתאר ישנה			
מספר התכנית	7468/ג	תאריך קבלה	יולי-1991
שטח תכנית	1,678 (דונם)	תאריך הפקדה	ינואר-1995
שטחי פיתוח מאושרים			
(לפי תכנית מתאר מקומית ישנה מאושרת ותכניות מפורטות מאושרות)			
סה"כ יחידות דיור	11,100	שטח אזור תעסוקה	69 (דונם)
שטח אזור מגורים	1,219 (דונם)	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	2,028 (דונם)

תכנית מתאר חדשה

מעמד התכנית	מופקדת	משך הטיפול בתכנית :	
מספר התכנית	16578 /ג	מקבלה עד סוף 2014	
תאריך קבלה	ספטמבר-2006	25 (חודשים)	
תאריך הפקדה	ספטמבר-2008	54 (חודשים)	
תאריך אישור	אפריל-2013	79 (חודשים)	
מאפייני תכנית המתאר החדשה			
שטח התכנית הכולל	3,048 (דונם)	יחידות דיור מוצעות	13,409
שטח הרחבה מתכניות מתאר מקומיות או מפורטות מאושרות			
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרי בנייה בשטחי הרחבה			
דרושה תכנית מפורטת	כן	דרושה תכנית איחוד וחלוקה	כן
שטח יעודי קרקע בתכנית המתאר החדשה			
מגורים	1,584 (דונם)	דרכים	545 (דונם)
תעסוקה	69 (דונם)	יער/ נחל	61 (דונם)
קרקע חקלאית	58 (דונם)	שטח לתכנון בעתיד	0 (דונם)
שטח פתוח	35 (דונם)	אחר	39 (דונם)
מבנים ומוסדות ציבור	657 (דונם)	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	2,929 (דונם)

רשימת תכניות מתאר / מפורטות

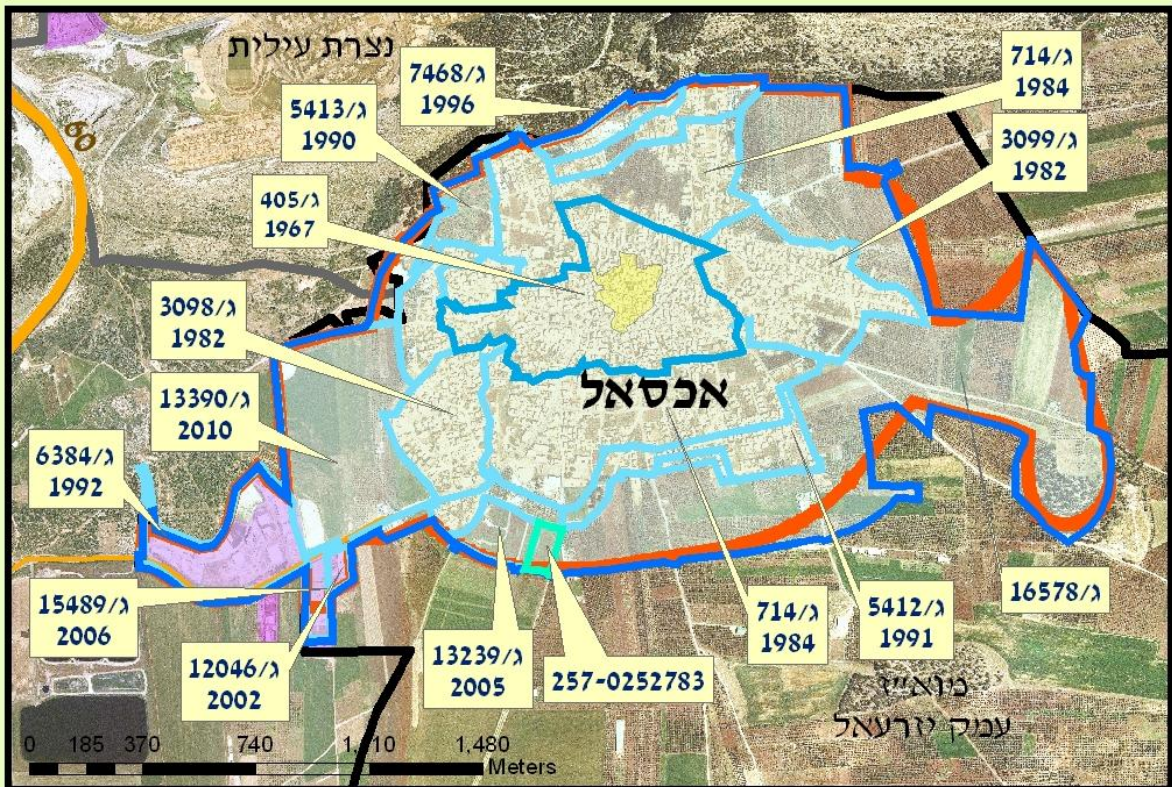
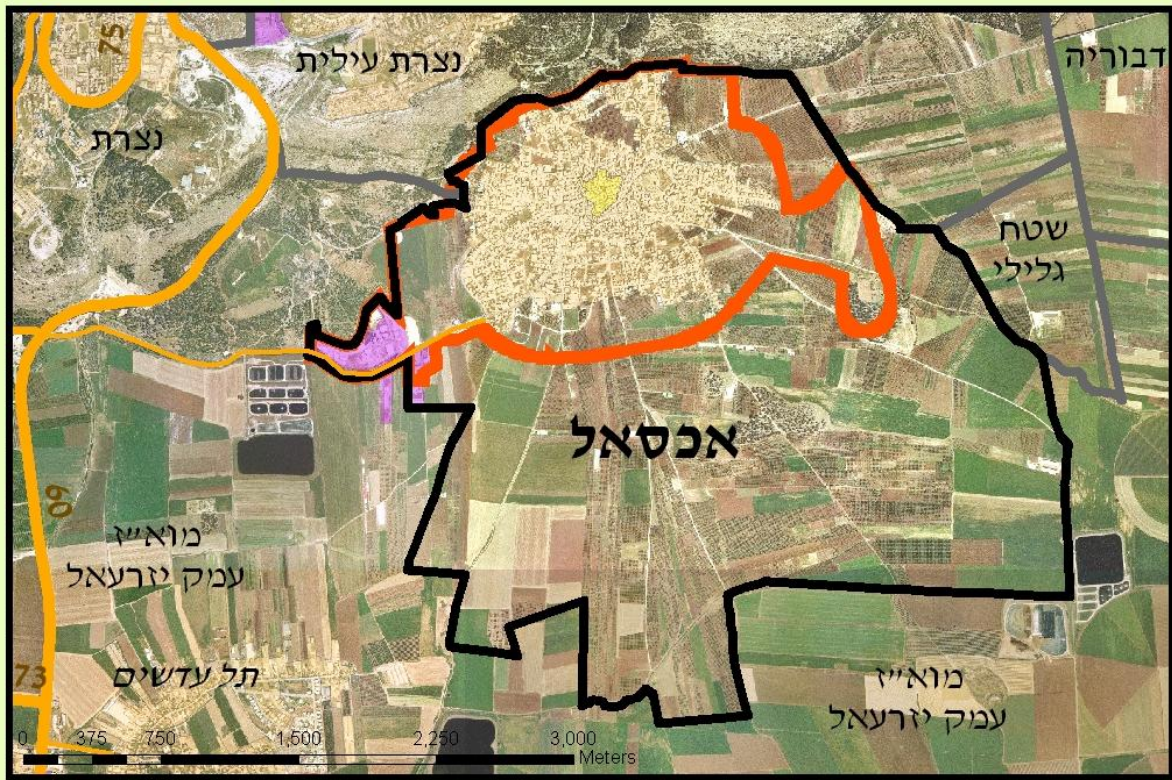
רשות: אכסאל

יישוב: אכסאל

שם ומטרת תכנית	מעמד התכנית	מספר התכנית	שנת קבלה	הפקדה	מתן תוקף	שטח התכנית (דונם)	שטח בנייה מאושר מצטבר (דונם)
1 תחום הבניה	מאושר	ג/ 405	16/02/1960	04/06/1964	20/07/1967	332	332
2 הרחבה ליישוב, שכונה מזרחית	מאושר	ג/ 3099	10/11/1977	13/09/1979	25/03/1982	215	527
3 הרחבה ליישוב, שכונה מערבית	מאושר	ג/ 3098	10/11/1977	03/09/1979	12/08/1982	165	682
4 תכנית מתאר	מאושר	ג/ 714	25/05/1965	20/07/1981	23/02/1984	1,290	1,290
5 הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 5413	29/07/1985	08/02/1989	27/12/1990	180	1,391
6 הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 5412	25/07/1985	07/03/1989	25/04/1991	244	1,476
7 מלכה ותעשיה זעירה	מאושר	ג/ 6384	26/06/1988	02/09/1990	13/09/1992	126	1,546
8 תכנית מתאר	מאושר	ג/ 7468	22/07/1991	19/01/1995	01/09/1996	1546	1,678
9 אזור נופש וספורט	מאושר	ג/ 12046	03/08/2000	02/08/2001	07/03/2002	11	1,689
10 הרחבה למתאר, שכונת דרומית	מאושר	ג/ 13239	20/06/2002	26/08/2004	29/03/2005	47	1,736
11 אזור ספורט פנאי ונופש	מאושר	ג/ 15489	16/05/2005	28/11/2005	19/06/2006	24	1,760
12 שכונת מגורים מערבית, 351 יח"ד	מאושר	ג/ 13390	22/08/2002	26/02/2007	16/07/2010	268	2,028
13 תכנית מתאר	מאושר	ג/ 16578	11/09/2006	28/09/2008	22/03/2013	2,929	2,929
14 מפורטת למתאר	בתהליך	257-0252783	09/02/2015	טרם הופקדה		12	2,929

רשות : אכסאל

المركز العربي للتخطيط البديل
 המרכז הערבי לתכנון אלטרנטיבי
 The Arab Center for Alternative Planning



מקרא:	
	גלעין הכפר
	גבול תכנית מתאר חדשה
	גבול תכנית בתהליך
	תחום יישוב תמ"מ/59/2
	גבול תחום שיפוט
	גבול תכנית מתאר
	גבול תכנית מתאר
	גבול תכנית מתאר
	גבול תכנית מתאר
	תכנית יישובים תעסוקה
	גבול תחום שיפוט
	דרכים בין עירוניות