

פרופיל תכנוני יישובי

שם הרשות	פורידיס
שם היישוב	פורידיס

כללי

מחוז	חיפה	אוכלוסייה (2013)	11,868
נפה	חדרה	אשכול חברתי כלכלי	2
מעמד מוניציפאלי	מועצה מקומית	שטח מגורים קיים-ברוטו (תכנית יישוב 2007)	829 (דונם)
שנת קבלת מעמד מוניציפאלי	1952	שטח תעסוקה קיים-ברוטו (תכנית אזורי תעסוקה 2007)	0 (דונם)
שטח תחום שיפוט/ תחום יישוב	4,058 (דונם)	ועדה מקומית לתכנון ובנייה	שומרון

מצב תכנוני ארצי ומחוזי

תכנית מתאר ארצית - תמ"א 35	תכנית מתאר מחוזית - תמ"מ/6
שטח מרקם עירוני	שטח לפיתוח
2,305 (דונם)	2,265 (דונם)
שטח מרקם כפרי	(בתוך תחום שיפוט)
0 (דונם)	
שטח מרקם שמור משולב	שטח לתעשייה
148 (דונם)	0 (דונם)
אפיון יישוב	(בתוך תחום שיפוט)

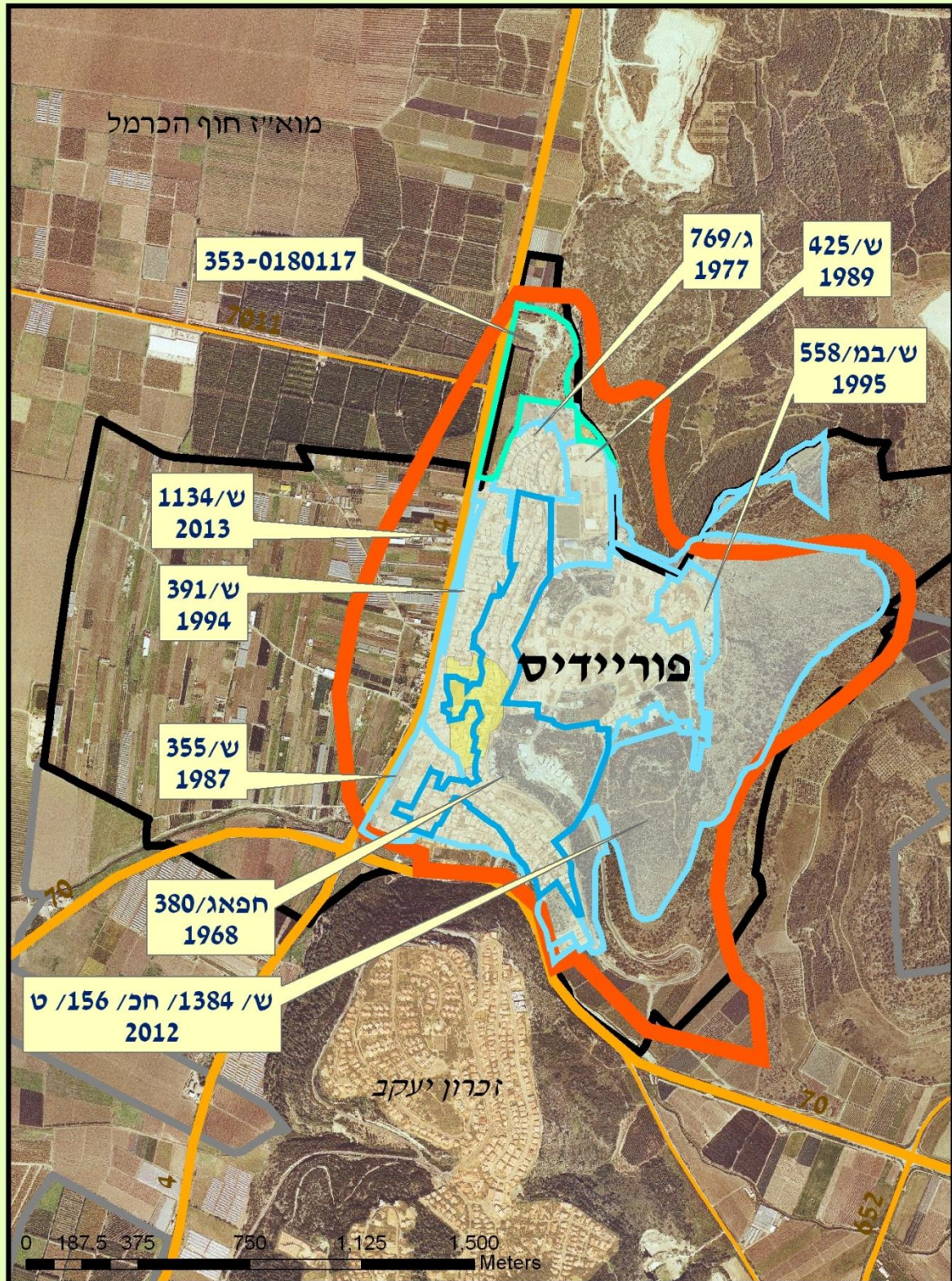
מצב תכניות המתאר המקומיות של היישוב

תכנית מתאר ישנה		
מספר התכנית	תאריך קבלה	פברואר-1983
שטח תכנית	תאריך הפקדה	יוני-1989
1,000 (דונם)	תאריך אישור	מאי-1994
שטחי פיתוח מאושרים		
(לפי תכנית מתאר מקומית ישנה מאושרת ותכניות מפורטות מאושרות)		
סה"כ יחידות דיור	שטח אזור תעסוקה	
שטח אזור מגורים	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	1,568 (דונם)

תכנית מתאר חדשה

מעמד התכנית	אין תכנית	משך הטיפול בתכנית :
מספר התכנית	מקבלה עד סוף 2014	
תאריך קבלה	מקבלה עד הפקדה	
תאריך הפקדה	מהפקדה עד אישור	
תאריך אישור	מקבלה עד אישור	
מאפייני תכנית המתאר החדשה		
שטח התכנית הכולל	יחידות דיור מוצעות	
שטח הרחבה מתכניות מתאר מקומיות או מפורטות מאושרות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרי בנייה בשטחי הרחבה	
דרושה תכנית מפורטת	דרושה תכנית איחוד וחלוקה	
שטח יעודי קרקע בתכנית המתאר החדשה		
מגורים	דרכים	
תעסוקה	יער/ נחל	
קרקע חקלאית	שטח לתכנון בעתיד	
שטח פתוח	אחר	
מבנים ומוסדות ציבור	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	

רשימת תכניות מתאר / מפורטות								רשות: פוריידים		יישוב: פוריידים	
שם ומטרת תכנית	מעמד התכנית	מספר התכנית	שנת קבלה	הפקדה	מתן תוקף	שטח התכנית (דונם)	שטח בנייה מאושר מצטבר (דונם)	1	2		
תכנית מתאר	מאושר	380	27/12/1959	15/06/1961	22/08/1968	320	320				
שכונה צפונית, הרחבה למתאר	מאושר	769 ג	26/02/1974	25/07/1974	20/10/1977	122	370				
שכונה דרומית, הרחבה למתאר	מאושר	355 ש	01/05/1984	01/05/1984	09/07/1987	253	470				
קרית חנוך וספורט, הרחבה למתאר	מאושר	425 ש	27/03/1988	30/11/1988	18/08/1989	76	540				
תכנית מתאר	מאושר	391 ש	04/02/1983	11/06/1989	05/05/1994	1,000	1,000				
הרחבה למתאר	מאושר	558 ש/במ	23/08/1992	05/08/1993	30/04/1995	542	1,065				
הרחבה למתאר	מאושר	1384 חכ/ש / 156 ט	20/04/2009	26/08/2011	26/02/2012	555	1,560				
הרחבה למתאר, מזרח לכביש מס' 4	מאושר	1134 ש	08/09/2004	15/11/2010	27/12/2013	41	1,568				
אזור תעסוקה פוריידים צפון	בתהליך	353-0180117	18/05/2015	טרם הופקדה		143					



מקרא:	
	גלעין הכפר
	גבול תחום שיפוט
	תכנית אזורי תעסוקה
	תכנית יישובים
	דרכים בין עירוניות
	גבול תכנית מתאר
	גבול תכנית הרחבה מואשרת
	גבול תכנית בתהליך
	תחום יישוב תמ"מ/6